

A. Průvodní list

Vedoucí projektant :	Vypracoval :		
Ing. arch. B. Kubíček	Ing. arch. B. Kubíček		
Obec :	Ostrov		
Kraj :	Karlovarský		
Investor :	Město Ostrov, Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov		
Název akce :	Stavební úpravy objektu Městské sauny Ostrov ul. U Koupaliště, Ostrov	Datum :	10/2025
		Stupeň :	DPS
		Č. zak. :	250104
		Měřítko :	
Obsah :	Průvodní list	Číslo přílohy :	A

Ing. arch. Břetislav Kubíček
Raisova 2, 360 01 Karlovy Vary, IČ: 167 00 295
tel: 603 854 595, e-mail: KK3K@seznam.cz

A. PRŮVODNÍ LIST

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 Údaje o stavbě

a) **název stavby:** Stavební úpravy **Městské sauny Ostrov**, U Koupaliště, 363 01 Ostrov

Stavebník: **Město Ostrov**,
Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov
IČO: 002 54 843

Majetkoprávní vztahy: st. p. č. 2095 a sousední p. č. 695/2 jsou v majetku stavebníka.

b) místo stavby - kraj, katastrální území, parcelní čísla pozemků, u budov adresa a čísla popisná, výčet pozemků s právem zákonné služebnosti, parcelní čísla pozemků zařízení staveniště

kraj: Karlovarský
katastrální území: Ostrov [715883]
parcelní čísla pozemků: st. p. č. 2095, p. č. 695/2
budovy č. p./o. č.: bez č. p./o.
pozemky s právem zákonné služebnosti: nejsou
pozemky zařízení staveniště: st. p. č. 2095 a sousední p. č. 695/2

c) předmět dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby.

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy stávajícího objektu Městské sauny. Cílem je navýšení kapacity, zlepšení uživatelského komfortu a tepelně-technických vlastností objektu.

- změna dokončené stavby
- trvalá stavba
- účel užívání stavby: občanská vybavenost
- popis stavby: stávající objekt je jednopodlažní, nezvětšuje se
- konstrukční systém: zděný stěnový s prefabrikovanými stropy

A.1.2 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) jméno, popřípadě jména a příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (právnícká osoba),

Ing. Arch. Břetislav Kubíček
Raisova 2030/2, Karlovy Vary, PSČ 360 01
IČO: 167 00 295

b) jméno, popřípadě jména a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,

Ing. Arch. Břetislav Kubíček
Raisova 2030/2, Karlovy Vary, PSČ 360 01
Autorizace ČKA: 2557

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace,

D.1.2. Technika prostředí staveb

D.1.2.1 Zdravotně technické instalace, D.1.2.3 Vytápění

Ing. Daniel Kadlec

(ČKAIT 0301001 autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, specializace vytápění a vzduchotechnika, zdravotní technika)

D.1.2.4. Vzduchotechnika

Petr Matoušek, AIR GAS Projekt

(ČKAIT 0300926 autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, specializace vytápění a vzduchotechnika, zdravotní technika)

D.1.2.6 Silnoproudá elektrotechnika

Bc. Pavel Pruský,

(ČKAIT 0301500 autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb),

D.1.2.7 Slaboproudá elektrotechnika

Ing. Jan Benda

(ČKAIT 0301389 autorizovaný inženýr – IE02 technika prostředí staveb – elektrotechnická zařízení),

D.1.2.9 Saunové technologie

Ing. Arch. Břetislav Kubíček

D.2. Stavebně konstrukční řešení

Kancelář stavebního inženýrství s.r.o., Ing. Petr Hampl

(ČKAIT 0300706 autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb)

D.3 Požárně bezpečnostní řešení

Ing. Iveta Charousková

(ČKAIT 0300462 autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb)

A.2 Seznam vstupních podkladů

- zaměření stávajícího stavu (Ing. M. Frous, 02/2025)

A.3 TEA - technicko-ekonomické atributy budov

a) obestavěný prostor	2 054 m ³	
b) zastavěná plocha	488 m ²	
c) podlahová plocha	367 m ²	(407 m ² včetně venkovní ochlazovny)
d) počet podzemních podlaží	0	
e) počet nadzemních podlaží	1	
f) způsob využití	občanská vybavenost - sauna	
g) druh konstrukce	zděná, stropy prefabrikované	
h) způsob vytápění	CZT	
i) přípojka vodovodu	stávající	
j) přípojka kanalizační sítě	stávající	
k) přípojka plynu	objekt není napojen	
l) výtah	není, nenavrhuje se	